



Comune di Pura

Piano regolatore

Piano delle zone

1 : 2'500

Adeguamento del Piano regolatore
alla Legge sullo sviluppo territoriale LST

Documento per pubblicazione

Resoluzione municipale n. 3674 del 09.11.2020
Adozione del Consiglio comunale: 18.12.2020
Pubblicato dal al
Approvazione del Consiglio di Stato:

urbass fgm

Zone per l'abitazione

- Piano regolatore particolareggiato del nucleo di villaggio PRP-NV
- Piano regolatore particolareggiato PRP-CC
- Zona per l'abitazione Abl
- Zona per l'abitazione AbE
- Zona per l'abitazione soggetta a regolamentazione particolare AbRP 1 e AbRP 2

Zona per il lavoro

- Zone miste ZM1 e ZM2
- Zona per infrastrutture turistiche soggetta a piano di quartiere IT-PQ Paladina

Zona per scopi pubblici

- SP 1.1 Casa comunitaria
- SP 2.1 Salone - ex Latteria
- SP 2.2 Salone - ex asilo
- SP 3.1 Centro scolastico
- SP 4.1 Campo di calcio
- SP 4.2.1 Parco sportivo con attrezzature di svago
- SP 4.2.2 Giardino pubblico attrezzato per manifestazioni all'aperto
- SP 4.3 Area per feste e manifestazioni (proprietà parrocchiale)
- SP 5.1 Chiesa parrocchiale di San Martino
- SP 5.2 Cappella di Santa Maria delle Grazie
- SP 5.3 Cappella ai Mistoni
- SP 5.4 Cimitero
- SP 6.1.1 Rifugio pubblico Pci Scuole
- SP 6.1.2 Rifugio pubblico Pci Campo da calcio
- SP 7.1.1 Cenì di raccolta di rifiuti solidi urbani
- SP 7.1.2 Piazza di raccolta scarti vegetali
- SP 7.2 Serbatoio acquedotto
- SP 8.1 Lavatoio

— Linea d'arretramento

Zone di pericolo

Pericolo di alluvionamento (corso d'acqua principale e minore)

- Residuo
- Basso
- Medio
- Elevato

Pericolo di crollo

- Residuo
- Basso
- Medio
- Elevato

Pericolo di scivolamento superficiale

- Residuo
- Medio

Pericolo indicativo (crollo, scivolamento superficiale)

- Processi di crollo
- Scivolamento superficiale

Zone agricole

- Zona agricola
- Zona per avvicendamento culturale SAC

Zone di protezione

- Zona di protezione della natura PD 90
- Zona di protezione della natura

- ZPN 1 Bosco golnale Magliasina
- ZPN 2 Alneto, Plan Lavaggio

- ZPP 1 Castel
- ZPP 2 Lugo - Nuovo/Viganò
- ZPP 3 Ronchetto
- ZPP 4 Campagna

- Zona acqua
- Zona di protezione delle acque di superficie

- Zona forestale

- Limite bosco accertato a contatto con la zona edificabile in vigore
- Zona senza destinazione specifica

Beni culturali protetti

- Bene culturale di interesse cantonale
- BCC1 Chiesa parrocchiale di S.Martino, fmn. 1
- BCC2 Facciata, anfora e portico della casa già Crivelli, fmn 96 e 99
- BCC3 Portali in facciata fmn. 10
- BCC4 Casella Jaeger fmn. 158
- BCC5 Camino con medaglioni e stemma nella casa Pelli, fmn. 33

■ Bene culturale di interesse locale

- BCL1 Casa Ferraguti fmn. 182
- BCL2 Ossario presso la Chiesa parrocchiale di San Martino fmn. 1
- BCL3 Casa della Santa Morte delle Grazie fmn. 143
- BCL4 Casa Jaeger fmn. 88
- BCL5 Fontanile sul fmn. 876
- BCL6 Cappella ai Mistoni fmn. 1130
- BCL7 Portale fmn. 10
- BCL8 Portale fmn. 8
- BCL9 Portale in facciata fmn. 15
- BCL10 Portale fmn. 20
- BCL11 Portale fmn. 154
- BCL12 Portale in facciata fmn. 165
- BCL13 Portale in facciata fmn. 168
- BCL14 Portale in facciata fmn. 182
- BCL15 Portale fmn. 170
- BCL16 Portale in facciata Nord-ovest fmn. 182
- BCL17 Portale in facciata Est fmn. 379
- BCL18 Cappella fmn. 312
- BCL19 Lavatoio fmn. 393
- BCL20 Strada regina fmn. 393

Perimetro di rispetto della Chiesa parrocchiale di S. Martino

Perimetro di interesse archeologico

- PIA 1 "Pura pese"
- PIA 2 "I Castai"
- PIA 3 "Croce del Sasso"
- PIA 4 "Rocchetta"

Elementi emergenti

- Corso d'acqua
- Corso d'acqua intubato
- Arretramento tecnico dai corsi d'acqua intubati

Muri a secco

Masso erratico

Affioramenti rocciosi particolari

Asse di collegamento faunistico

Pioppo solitario

Punti di vista e tratti panoramici

■ Zona di protezione delle acque sotterranee (limite zona di protezione I, II e III)

■ Sorgente

Elementi del piano dell'urbanizzazione (mobilità)

■ Superficie di circolazione

■ Posteggi

■ Fascia all'interno della quale è probabile l'applicazione dell'art. 31 OIF

■

